

APPARTEMENT

ESCH-SUR-ALZETTE

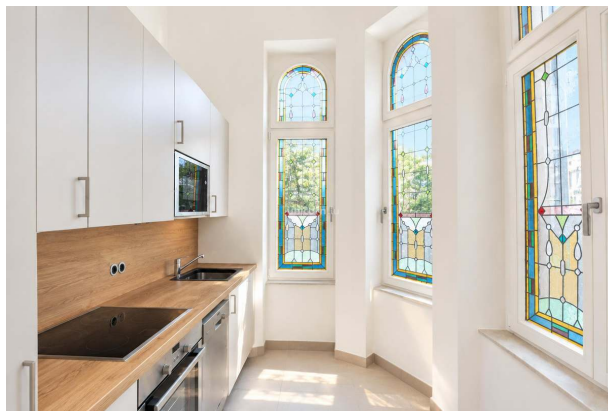
RÉF. 9387

1 700 €

2 chambre(s)

1 salle(s) de bain

82m² Surface (m²)



Idéalement situé dans le Sud du pays, l'agence immobilière Unicorn propose à la location un appartement 2 chambres donnant sur la rue de l'Alzette.

Au sein d'une magnifique bâtisse entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, ce bien est accessible au 2ème étage par un ascenseur privatif.

En entrant dans cet appartement harmonieux; vous découvrirez une splendide pièce principale traversante donnant sur une cuisine entourée de magnifique vitraux.

L'espace nuit se compose de deux chambres lumineuses dont l'une avec de belles moulures et de grandes ouvertures, d'une salle de bain et de WC séparés.

Une place de parking extérieure est proposée à la location pour 80 euros en sus du loyer.

Disponibilité à convenir à partir du 1er novembre 2026.

Conditions de location :

- Caution : 2 mois de loyer
- Mois de loyer payable d'avance
- Commission d'agence d'un mois de loyer + TVA 17%, à frais partagés entre preneur et bailleur

Pour plus d'informations n'hésitez pas à contacter notre agence au +352 26 54 17 17.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur : oui

Nombre de chambres : 2

Disponibilité : à convenir

Cuisine : oui

Cuisine indépendante : oui

Référence : 9387

Surface (m²) : 82 m²

Rénové : oui

Cuisine équipée : oui

Séjour : oui



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17

T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT

ESCH-SUR-ALZETTE

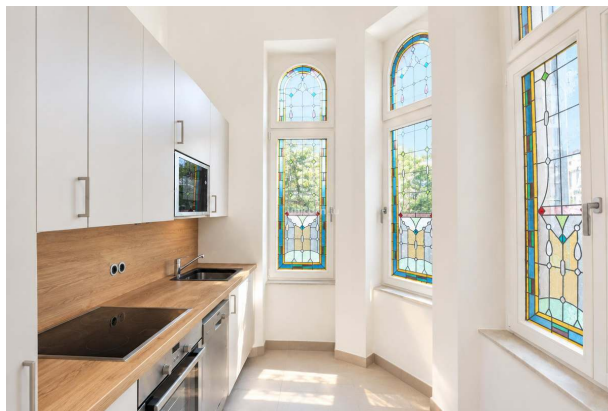
RÉF. 9387

1 700 €

2 chambre(s)

1 salle(s) de bain

82m² Surface (m²)



Salle(s) de bain : 1

nb_wc_separe : 1

Parlophone : oui

WC séparés : oui

Cave : oui



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17

T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu

www.unicorn.lu

APPARTEMENT

ESCH-SUR-ALZETTE

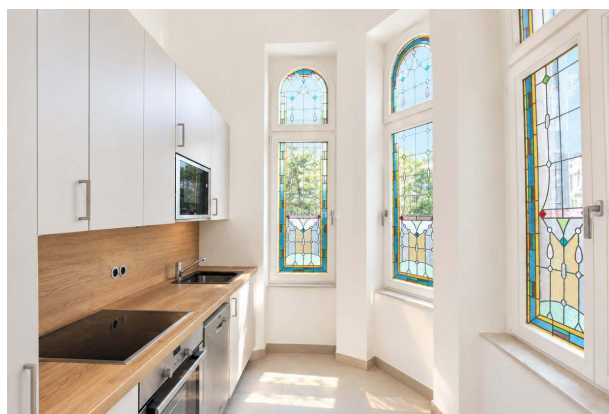
RÉF. 9387

1 700 €

2 chambre(s)

1 salle(s) de bain

82m² Surface (m²)



PHOTOS



<https://unicorn.hosting-meta.lu/detail-9387-location-appartement-esch-sur-alzette>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu