

APPARTEMENT MEUBLÉ

LUXEMBOURG

RÉF. 9365

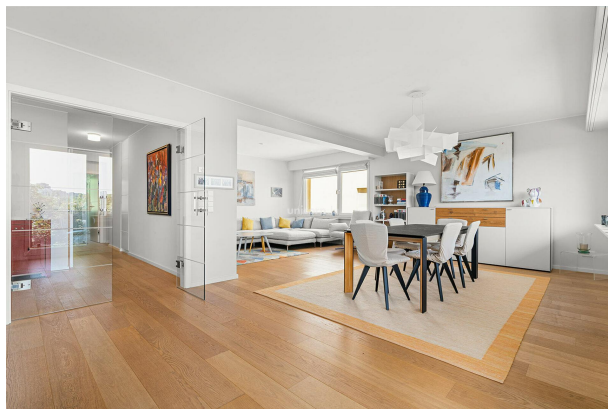
LOUÉ

3 chambre(s)

1 salle(s) de bain

1 salle(s) de douche

130m² Surface (m²)



Appartement à louer à Limpertsberg - 130 m²

Limpertsberg, Luxembourg | Appartement 3 chambres | Environ 130 m² | Entièrement meublé

Votre agence Unicorn vous propose à la location un appartement meublé d'environ 130 m², idéalement situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Limpertsberg.

Niché dans une rue calme, à quelques pas du Lycée des Arts et Métiers et à seulement 5 minutes en voiture du centre-ville de Luxembourg, ce bien offre un cadre de vie privilégié, alliant proximité avec toutes les commodités et tranquillité. Depuis les pièces de vie, vous profiterez également d'une superbe vue sur la skyline de Kirchberg.

Un espace de vie lumineux et spacieux.

Le vaste séjour, baigné de lumière naturelle, s'ouvre sur une cuisine moderne entièrement équipée ainsi que sur un grand balcon, offrant un espace idéal pour se détendre.

La cuisine, la salle à manger et le salon ont été aménagés avec goût et l'appartement est proposé entièrement meublé.

Trois chambres confortables

La chambre principale est spacieuse et lumineuse. Elle dispose d'une grande armoire intégrée offrant un vaste espace de rangement tout en préservant une atmosphère élégante et épurée.

Les deux autres chambres peuvent chacune accueillir un lit double. Elles sont actuellement aménagées en chambre d'amis et en bureau, offrant ainsi une grande flexibilité selon vos besoins.

Une salle de bains moderne



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT MEUBLÉ

LUXEMBOURG

RÉF. 9365

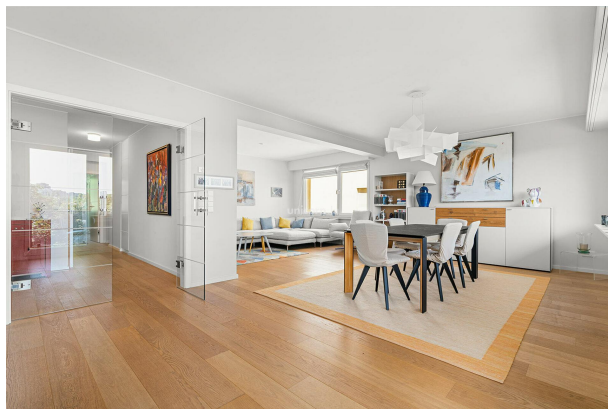
LOUÉ

3 chambre(s)

1 salle(s) de bain

1 salle(s) de douche

130m² Surface (m²)



L'appartement comprend une salle de bains entièrement rénovée avec des finitions de qualité, ainsi qu'un WC séparé pour les invités.

Autres informations:

- Appartement entièrement meublé
- Grand balcon
- Garage privatif
- Une place de stationnement supplémentaire devant le garage
- Deux caves privatives
- Un espace de rangement supplémentaire à l'intérieur de l'appartement, idéal pour le matériel ménager ou le stockage
- Situation calme dans un quartier résidentiel très prisé

Conditions de location

- Garantie locative : 2 mois de loyer
- Premier mois de loyer payable à l'avance
- Commission d'agence : 1 mois de loyer + TVA, partagée à parts égales entre le bailleur et le locataire

Disponibilité : 15.09.2026

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter notre agence Unicorn au +352 26 54 17 17.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur : oui

Balcon : oui

etat_complet : location

Nombre de chambres : 3

Année de construction : 1972

Volets électriques : oui

Référence : 9365

Nombre de pièces : 4

Surface (m²) : 130 m²

Disponibilité : 15.09.2026



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT MEUBLÉ

LUXEMBOURG

RÉF. 9365

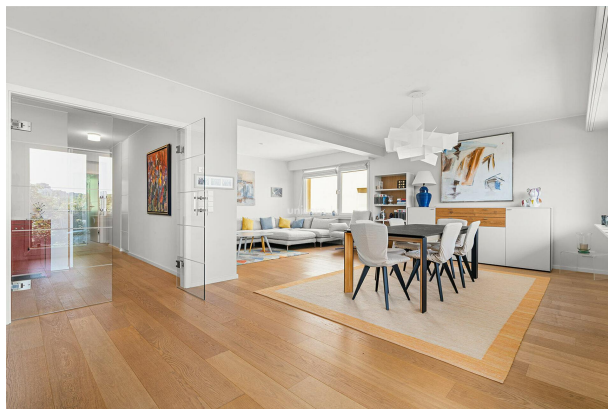
LOUÉ

3 chambre(s)

1 salle(s) de bain

1 salle(s) de douche

130m² Surface (m²)



Buanderie : oui
garage(s) : 1
Salle(s) de bain : 1
WC séparés : oui
Cave : oui

Meublé : oui
Parking(s) ouvert(s) : 1
Salle(s) de douche : 1
nb_wc_separe : 1
Parlophone : oui



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT MEUBLÉ

LUXEMBOURG

RÉF. 9365

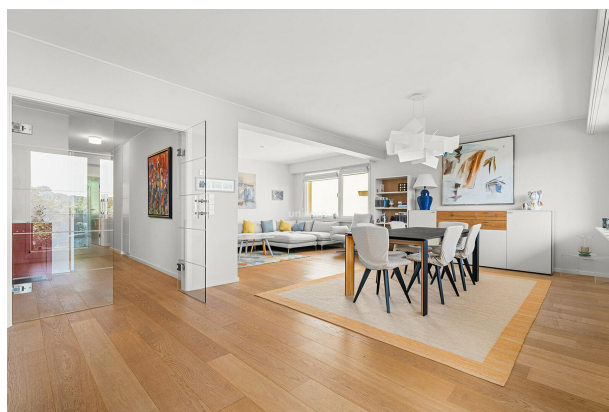
LOUÉ

3 chambre(s)

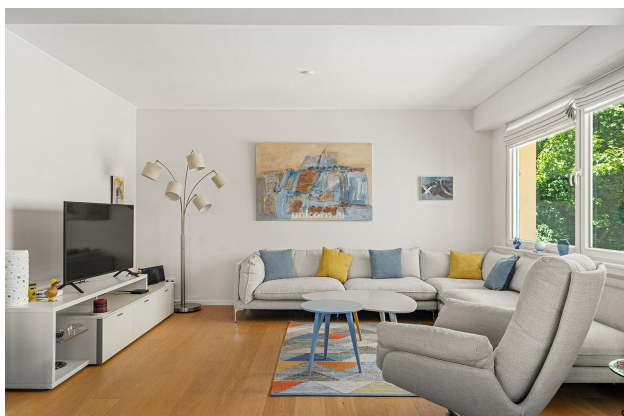
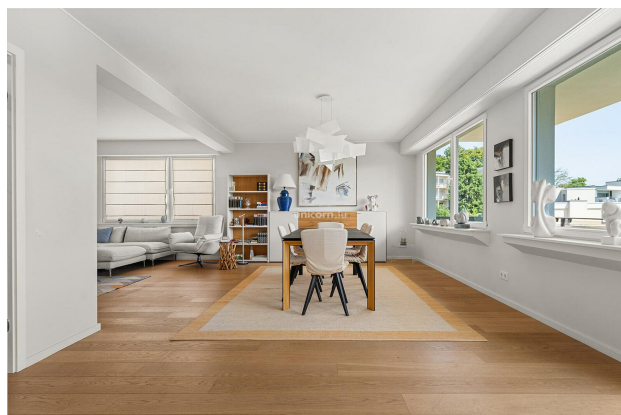
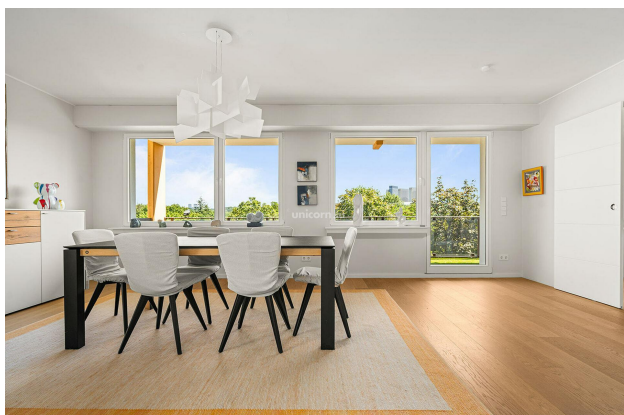
1 salle(s) de bain

1 salle(s) de douche

130m² Surface (m²)



PHOTOS



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT MEUBLÉ

LUXEMBOURG

RÉF. 9365

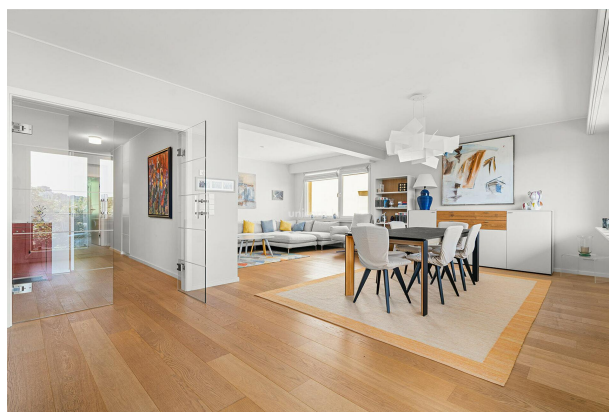
LOUÉ

3 chambre(s)

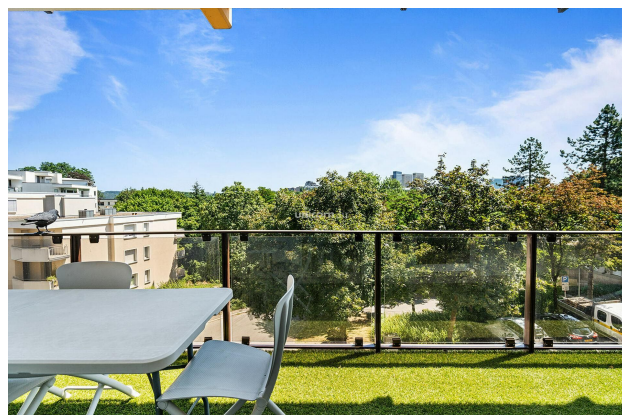
1 salle(s) de bain

1 salle(s) de douche

130m² Surface (m²)



PHOTOS



<https://unicorn.hosting-meta.lu/detail-9365-location-appartement-meuble-luxembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu