

APPARTEMENT

DIFFERDANGE

RÉF. 9356

520 000 €

3 chambre(s)

1 salle(s) de bain

94m² Surface (m²)

1 garage(s)



Votre agence immobilière Unicorn Real Estate vous propose, au coeur de Differdange, cet élégant duplex d'une surface habitable d'environ 94 m² qui prend place dans un immeuble de caractère entièrement transformée en 2008. Réparti sur deux niveaux, il offre une distribution fluide et une atmosphère chaleureuse, idéale pour une vie de famille ou pour des acquéreurs à la recherche d'un bien singulier.

Le premier niveau accueille une agréable pièce de vie baignée de lumière, où salon et cuisine se réparent harmonieusement. Une première chambre ainsi qu'un WC indépendant complètent cet étage.

L'étage supérieur est consacré à l'espace nuit. Il comprend deux chambres supplémentaires, une salle de bains, un dressing ainsi que des espaces de circulation parfaitement optimisés, offrant un cadre de vie à la fois fonctionnel et confortable.

L'agencement intelligent des volumes, la répartition des espaces et le charme de cette rénovation confèrent à ce duplex une personnalité unique, alliant le cachet d'une bâtisse existante au confort d'un aménagement contemporain.

Une cave et un parking complète cette offre.

Ce bien séduira les acquéreurs en quête d'un appartement familial offrant de beaux volumes, dans un environnement urbain bénéficiant de l'ensemble des commodités, des commerces, des écoles et des transports à proximité immédiate.

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, notre équipe se tient à votre entière disposition au +352 26 54 17 17

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 9356

Nombre de chambres : 3

garage(s) : 1

Nombre de pièces : 4

Surface (m²) : 94 m²

Salle(s) de bain : 1



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17

T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT

DIFFERDANGE

RÉF. 9356

520 000 €

3 chambre(s)

1 salle(s) de bain

94m² Surface (m²)

1 garage(s)



Cave : oui



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17

T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu

www.unicorn.lu

APPARTEMENT

DIFFERDANGE

RÉF. 9356

520 000 €

3 chambre(s)

1 salle(s) de bain

94m² Surface (m²)

1 garage(s)



PHOTOS



<https://unicorn.hosting-meta.lu/detail-9356-vente-appartement-differdange>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu