

HAUS

LUXEMBOURG-HAMM

REF. 9350

1 495 000€

5 zimmer

1 badezimmer

2 dusche

180 m² fläche

1 garagen



Haus zu verkaufen in Luxembourg-Hamm - 180m²

Nur einen Katzensprung von der Stadt Luxemburg entfernt, freut sich Ihre Immobilienagentur Unicorn, Ihnen dieses wunderschöne, charmante Doppelhaus aus dem 20. Jahrhundert zum Verkauf anbieten zu können. Es ist ideal in einer ruhigen Wohnstraße gelegen.

Dieses Stadthaus wurde 2009 vollständig renoviert und erweitert und bietet Ihnen zahlreiche Vorteile. Es ist 10 Minuten vom Zentrum von Luxemburg-Stadt entfernt, ideal gelegen und befindet sich in der Nähe zahlreicher Geschäfte und lokaler Dienstleistungen.

Der Flughafen ist 10 Minuten entfernt.

Dieses außergewöhnliche Objekt verfügt über eine Wohnfläche von ca. 180m², angenehmer Stilmix: das Cachet des Alten und die Moderne leben perfekt zusammen.

Die Treppe aus massiver Eiche, ein Schmuckstück mit Charakter, und die Vintage-Zementfliesen werden Sie sofort begeistern.

Auf der rechten Seite des Eingangs finden Sie einen schönen Wohnraum, der den Charme des Alten mit modernen, hochwertigen Materialien verbindet. Der Raum besteht aus einer wunderschönen Designerküche, die sich zu einem doppelten Wohnzimmer hin öffnet. Das Wohnzimmer profitiert vom Zugang zur Terrasse und dem Garten, die nach Osten ausgerichtet sind.

Die erste Etage des Hauses bietet Ihnen: eine Mastersuite mit Duschbad und maßgeschneidertem Ankleidezimmer, ein Gästezimmer und ein Badezimmer.

Die zweite Etage beherbergt drei Schlafzimmer, eines davon mit Zugang zu einer schönen Terrasse, ein Duschbad und ein WC.



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

HAUS

LUXEMBOURG-HAMM

REF. 9350

1 495 000€

5 zimmer

1 badezimmer

2 dusche

180 m² fläche

1 garagen



Das Untergeschoss ist mit einer Waschküche und einer Garage ausgestattet.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter 26 54 17 17.

AUSSTATTUNG

Elektrische Fensterläden : oui

Terrassenfläche : 5 m²

Referenz : 9350

Anzahl der Zimmer : 5

Grundstücksfläche : 2.85 ares

Ausrichtung : Sud Est

garagen : 1

kochen : oui

Aufenthalt : oui

Dusche : 2

Keller : oui

Terrasse : oui

Garten : oui

Anzahl der Zimmer : 10

Fläche : 180 m²

Verfügbarkeit : immédiate

Waschküche : oui

Parkplatz offen : 1

Separate Küche : oui

Badezimmer : 1

separates WC : oui



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17

T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

HAUS

LUXEMBOURG-HAMM

REF. 9350

1 495 000€

5 zimmer

1 badezimmer

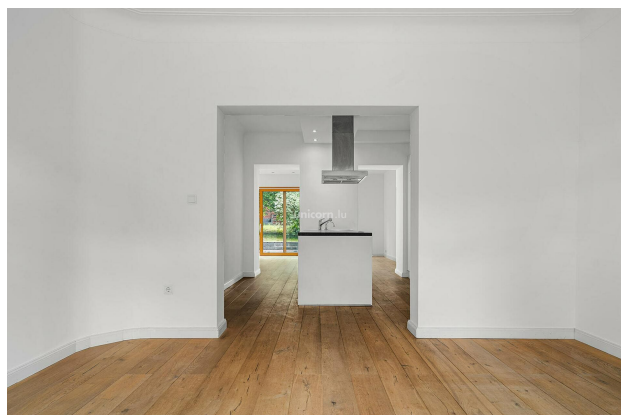
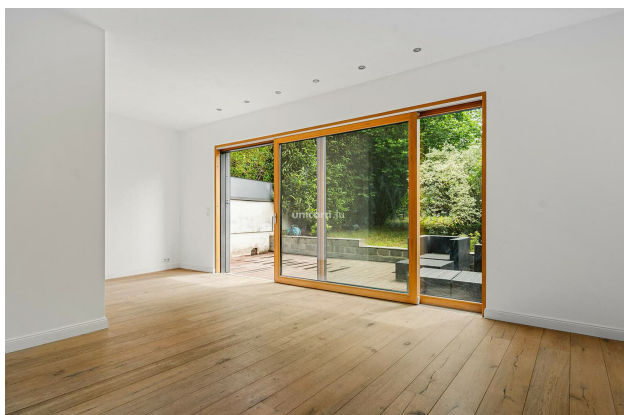
2 dusche

180 m² fläche

1 garagen



FOTOS



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17

T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu

www.unicorn.lu

HAUS

LUXEMBOURG-HAMM

REF. 9350

1 495 000€

5 zimmer

1 badezimmer

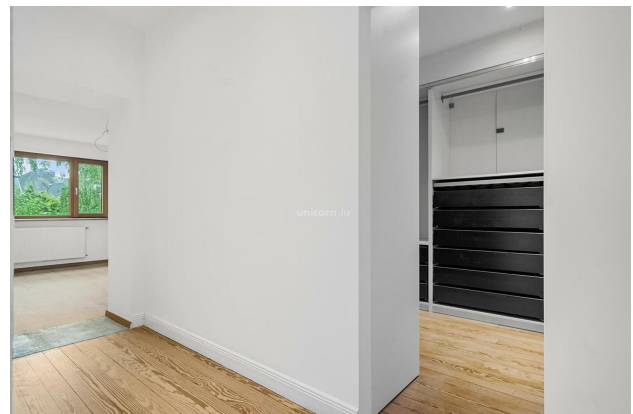
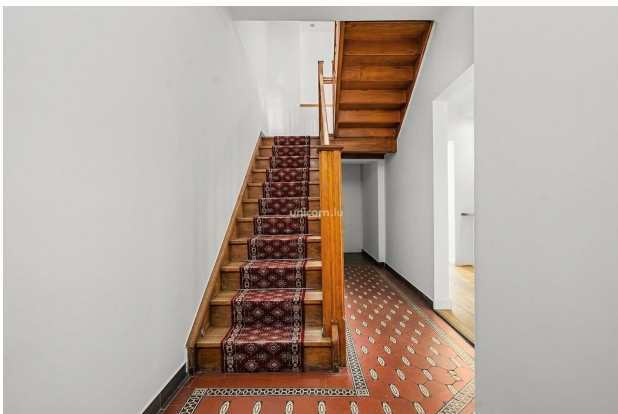
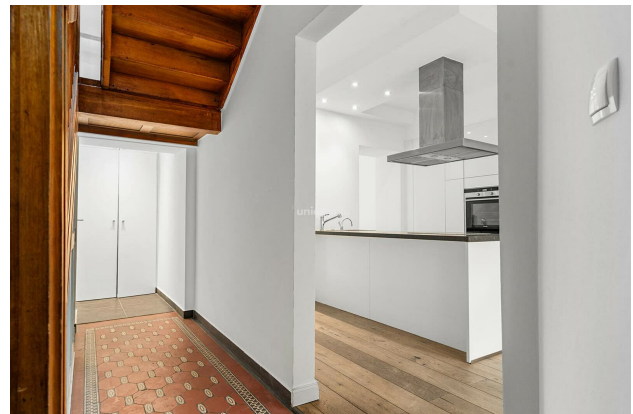
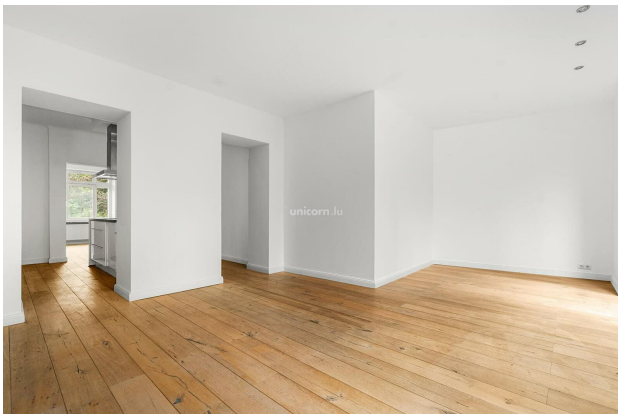
2 dusche

180 m² fläche

1 garagen



FOTOS



<https://unicorn.hosting-meta.lu/detail-9350-vente-maison-luxembourg-hamm>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu