

APPARTEMENT

LUXEMBOURG-GRUND

RÉF. 9326

LOUÉ

1 chambre(s)

1 salle(s) de douche

71m² Surface (m²)

Indice énergétique G



Votre agence immobilière Unicorn propose à la location, ce bien d'exception, entièrement meublé (Bo Concept) et équipé, niché au deuxième étage d'un immeuble sans ascenseur, du 18ème siècle totalement réhabilité.

Situé dans le quartier pittoresque du Grund, ce lieu unique marie un style contemporain, sublimé par des pierres apparentes, du beau parquet et 2 belles cheminées d'époque décoratives. L'atmosphère est à la fois chaleureuse et moderne.

Baigné de lumière grâce à ses grandes ouvertures cet appartement est composé d'une chambre de belle taille, d'une cuisine équipée flambant neuve, d'une salle à manger, d'un espace bureau et d'un séjour spacieux avec une vue imprenable sur la Corniche et la Ville Haute.

Ce bien atypique vous comblera.

Conditions de location :

- * Caution de 2 mois de loyer
- * 1er mois de location payable d'avance
- * Commission d'agence d'un mois de loyer + TVA, à frais partagés entre preneur et bailleur
- * Possibilité de location pour 6 mois minimum

Disponibilité : 01/08/2026

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez votre agence au +352 26 54 17 17 ou par e-mail à l'adresse info@unicorn.lu

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 9326

Nombre de pièces : 3

Surface (m²) : 71 m²

Disponibilité : 01/08/2026

etat_complet : location

Nombre de chambres : 1

Année de construction : 1730

Meublé : oui



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT

LUXEMBOURG-GRUND

RÉF. 9326

LOUÉ

1 chambre(s)

1 salle(s) de douche

71m² Surface (m²)

Indice énergétique G



Rénové : oui

Cuisine indépendante : oui

Salle(s) de douche : 1

Cuisine : oui

Séjour : oui



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17

T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT

LUXEMBOURG-GRUND

RÉF. 9326

LOUÉ

1 chambre(s)

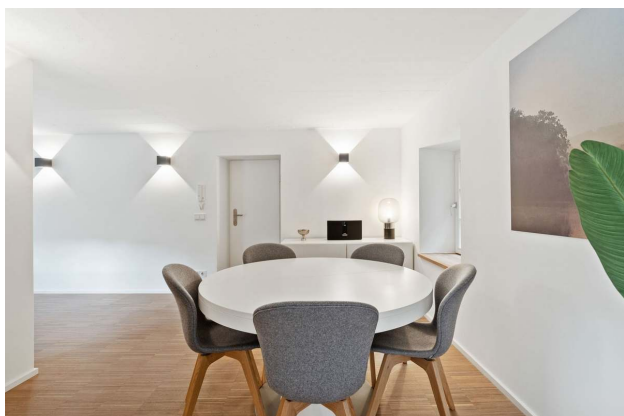
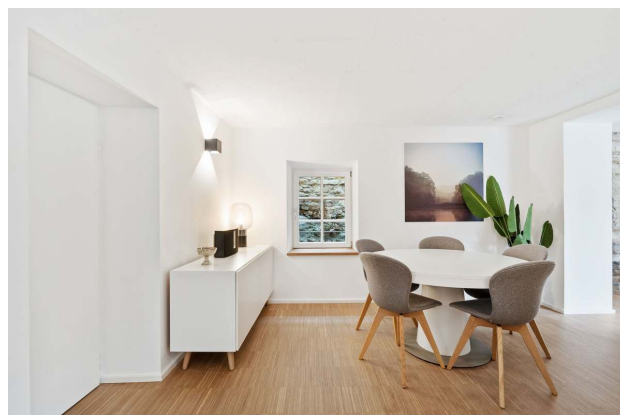
1 salle(s) de douche

71m² Surface (m²)

Indice énergétique G



PHOTOS



<https://unicorn.hosting-meta.lu/detail-9326-location-appartement-luxembourg-grund>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu