

MAISON

ALTRIER

RÉF. 9313

1 495 000 €

7 chambre(s)

2 salle(s) de bain

2 salle(s) de douche

275m² Surface (m²)

1 garage(s)

Indice énergétique A



A seulement 20 minutes du centre ville, dans un environnement rural et résidentiel, votre agence immobilière Unicorn vous propose à la vente une maison jumelée en cours de finition d'environ 275m², offrant un fort potentiel pour une vie de famille.

La maison sera livrée avec les installations suivantes:

Chauffage au sol, pompe à chaleur, alimentation sanitaire et vidange, les portes, les carrelages, le parquet, les salles de bains.

La cuisine n'est pas incluse dans la construction.

Implantée sur un magnifique terrain de 5,87 ares (piscinable), cette propriété séduit par son cadre verdoyant et sa vue dégagée sur la campagne.

Un vaste hall d'entrée distribue les différentes pièces à savoir, un espace lumineux avec séjour et cuisine ouverte, donnant sur une grande terrasse, un bureau, des toilettes séparées, un garage et la buanderie.

Au 1er étage, l'espace nuit comprend quatre chambres spacieuses et une salle d'eau.

La suite parentale avec dressing et salle de bains se trouve au même niveau.

Les combles aménagés au dernier niveau offrent 2 belles chambres et une salle de douche.

Véritable havre de paix au coeur de la nature, parfait pour ceux et celles qui souhaitent allier confort, espace et tranquillité, tout en restant proche des commodités.

Images de synthèse non contractuelles.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter notre agence au +352 26 54 17 17.



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

MAISON

ALTRIER

RÉF. 9313

1 495 000 €

7 chambre(s)

2 salle(s) de bain

2 salle(s) de douche

275m² Surface (m²)

1 garage(s)

Indice énergétique A



CARACTÉRISTIQUES

Terrasse : oui

Référence : 9313

Nombre de chambres : 7

Surface terrain : 5.87 ares

Orientation : Ouest

Rénové : oui

Séjour : oui

Salle(s) de douche : 2

Bureau : oui

Jardin : oui

Nombre de pièces : 10

Surface (m²) : 275 m²

Année de construction : 2026

Buanderie : oui

garage(s) : 1

Salle(s) de bain : 2

WC séparés : oui



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

MAISON

ALTRIER

RÉF. 9313

1 495 000 €

7 chambre(s)

2 salle(s) de bain

2 salle(s) de douche

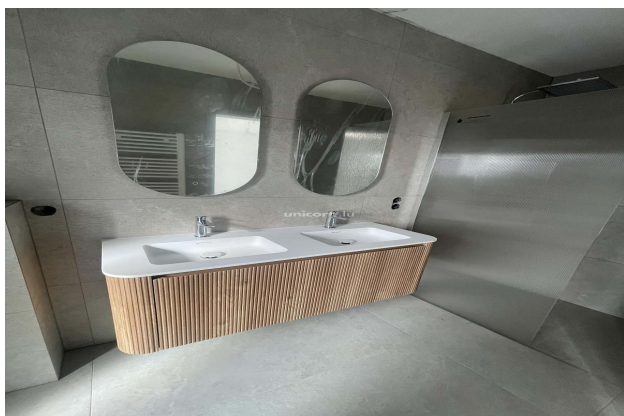
275m² Surface (m²)

1 garage(s)

Indice énergétique A



PHOTOS



<https://unicorn.hosting-meta.lu/detail-9313-vente-maison-altrier>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu